



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - ६, अंक - ११ ]

बुधवार, ऑगस्ट ३०, २०१७ / भाद्र ८, शके १९३९

[ पृष्ठे ३

### असाधारण क्रमांक ११

#### प्राधिकृत प्रकाशन

सदस्य-सचिव, पंढरपूर विकास प्राधिकरण तथा जिल्हाधिकारी यांजकडून

प्रारूप विकास योजना, पंढरपूर विकास प्राधिकरण, अधिसूचित क्षेत्र, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्धीकरण.

क्रमांक अ.शा.प.क्र. पंविंग्रा-२१५४/२०१७.--पंढरपूर विकास प्राधिकरण अधिनियम, २००९ (सन २००९ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक १५) (दिनांक २५ जून २००९ रोजी महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध) च्या कलम ३ (१) अनुसार आणि शासन, नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक एमयूपी-२००८/प्र. क्र. ३५५/नवि-१९, दिनांक २४ ऑगस्ट २००९ अन्वये (महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दिनांक २ सप्टेंबर २००९ रोजी प्रसिद्ध) पंढरपूर विकास प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आली आहे.

शासन, नगर विकास विभागाच्या दिनांक २५ ऑगस्ट २०१० रोजीच्या क्रमांक टीपीएस-७६०९/प्र. क्र. २०४१/२००९/नवि-१३ या निर्णयानुसार पंढरपूर नगरपरिषद हृदीबाहेरील क्षेत्राकरिता पंढरपूर विकास प्राधिकरणास महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ४० (१ बी) अन्वये विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्त केले आहे.

शासन, नगर विकास विभागाकडील पत्र क्रमांक टीपीएस-७७०९/प्र. क्र. २०४१/२०१०, दिनांक २९ नोव्हेंबर २०१० च्या दुरुस्ती पत्रासोबत व दुरुस्ती पत्र क्रमांक टीपीएस-२११३/२०३०/नवि-१३, दिनांक २२ नोव्हेंबर २०१३ अनुसार पंढरपूर नगरपरिषद हृदीपासून सुमारे १० कि. मी. अंतरातील ४१ गावांचा समावेश असणारे प्राधिकरणाची हृद दर्शविणारे अधिप्रमाणित नकाशे प्राप्त असून त्यामध्ये समाविष्ट गावे खालीलप्रमाणे आहेत.

(१) गोपाळपूर, (२) मुळेवाडी, (३) चळे, (४) कोळारकी, (५) रांजणी, (६) शिरगाव, (७) अनवली, (८) एकलासपूर, (९) सिद्धेवाडी, (१०) चिचुंबे, (११) तावशी, (१२) कासेगाव, (१३) खर्डी, (१४) बोहाळी, (१५) सोनके, (१६) कोर्टी, (१७) टाकळी, (१८) वाखरी, (१९) गादेगाव, (२०) उपरी, (२१) भंडीशेगाव, (२२) शेळवे, (२३) खेडभाळवणी, (२४) कौठाळी, (२५) शिरळोण, (२६) देवडे, (२७) खेडभोसे, (२८) होळे, (२९) चिलाईवाडी, (३०) गुरसाळे, (३१) वेणूनगर, (३२) चिंचोलीभोसे, (३३) भटुंबरे, (३४) शेगाव दुमाला, (३५) देगाव, (३६) आढीव, (३७) बाभुळगाव, (३८) नारायण चिंचोली, (३९) ईश्वर वठार, (४०) अंजनसोळ, (४१) सुस्ते या गावांसाठी पंढरपूर विकास प्राधिकरणाने नियोजन प्राधिकरण या नात्याने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २३ (१) नुसार विकास योजना तयार करण्याचा इरादा तिच्या सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ३, दिनांक २८ ऑक्टोबर २०१३ अन्वये जाहीर केलेला आहे. त्याबाबतची सूचना दिनांक ३ ते ९ एप्रिल २०१४ रोजीच्या महाराष्ट्र शासन राजपत्र पुणेमध्ये पृष्ठे २७ ते २९ वर प्रसिद्ध झालेली आहे. तसेच याबाबतची सूचना दिनांक २ मार्च २०१४ रोजीच्या मराठी दैनिक पुण्यनगरीमध्ये प्रसिद्ध झालेली आहे.

प्रारूप विकास योजना तयार करण्याचे कामासाठी सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांचे पूर्वसंमतीने नेमलेल्या नगर रचना अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर यांनी प्रारूप विकास योजनेचा आराखडा तयार करून तो पंढरपूर विकास प्राधिकरणाकडे सुरूपूर्त केला आहे.

(१)

उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) ला अनुसरून या सूचनेद्वारे जाहीर करण्यात येते की, सदरची प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये दिनांक २४ ऑगस्ट २०१७ रोजी पंढरपूर विकास प्राधिकरणाने त्यांच्या समेतील ठराव क्रमांक ५ अन्वये प्रसिद्ध केली आहे. या विकास योजनेचे अहवाल व आराखडे जिल्हाधिकारी कार्यालय, सोलापूर, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद सोलापूर, सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर, उपविभागीय अधिकारी, पंढरपूर विभाग, पंढरपूर, तहसील कार्यालय, पंढरपूर व गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, पंढरपूर यांचे कार्यालयांत कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या दिवशी जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहतील.

ज्या कोणा व्यक्तीस सदरहू योजनेसंबंधी काही सूचना अगर हरकती घ्यावयाच्या असतील त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे दिनांकापासून तीस (३०) दिवसांचे आत सदस्य-सचिव, पंढरपूर विकास प्राधिकरण तथा जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांचेकडे लेखी खरूपात सादर कराव्यात, म्हणजे सदर विकास योजना शासनाकडे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३० अन्वये मंजुरीसाठी सादर करतेवेळी सदरहू सूचना/हरकतीचा पंढरपूर विकास प्राधिकरणामार्फत योग्य तो विचार केला जाईल.

उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या संदर्भात उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (२) नुसारच्या बाबी जनतेच्या पाहणीसाठी तसेच त्याच्या प्रमाणित प्रती किंवा भाग नकाशे हे योग्य किमतीत विक्रीसाठी सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

डॉ. राजेंद्र भोसले,  
सदस्य-सचिव, पंढरपूर विकास प्राधिकरण तथा  
जिल्हाधिकारी, सोलापूर.

सोलापूर, २९ ऑगस्ट २०१७.

## BY THE MEMBER-SECRETARY, PANDHARPUR DEVELOPMENT AUTHORITY AND COLLECTOR

*Draft Development Plan of Pandharpur Development Authority Notified Area publication under Section 26 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.*

### Notice

क्रमांक अ.शा.प.क्र. पंविरा-२१५४/२०१७..—The Pandharpur Development Authority has been constituted by the State Government under Section 3 (1) of the Pandharpur Development Authority Act, 2009 (Mah. Act No. 15 of 2009) (published in the Maharashtra Government Gazette on 25th June 2009) and as per the Government in Urban Development Department Resolution No.MUP-2008/CR-355/UD-19, dated 24th August 2009; (published in the Maharashtra Government Gazette on dated 2nd September 2009).

Government, in Urban Development Department, *vide* its Notification No. TPS-1709/C.R.-2041/2009/UD-13, dated 25th August 2010, appointed the Pandharpur Development Authority as the Special Planning Authority under Section 40 (1B) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966;

The Authenticated Plan showing the jurisdiction of the Pandharpur Development Authority has been received from the Government in Urban Development Department *vide* letter TPS-1709/C.R.-2041/2010/UD-13, dated 29th November 2010, and *vide* corrigendum Letter No. TPS-2113/2030/UD-13, dated 22nd November 2013, wherein 41 Villages within a radius of 10 Kilometres from the Pandharpur Municipal Council limits are included as shown below.—

(1) Gopalpur, (2) Mundhewadi, (3) Chale, (4) Kondharki, (5) Ranzani, (6) Shirgaon, (7) Anawali, (8) Eklaspur, (9) Siddhewadi, (10) Chinchumbe, (11) Tavashi, (12) Kasegaon, (13) Khardi, (14) Bohali, (15) Sonake, (16) Korti, (17) Takali, (18) Wakhari, (19) Gadegaon, (20) Upari, (21) Bhandi Shegaon, (22) Shelve, (23) Khed Bhalwani, (24) Kautali, (25) Shirdhon, (26) Devade, (27) Khed Bhose, (28) Hole, (29) Chilaiwadi, (30) Gursale, (31) Venunagar, (32) Chincholi Bose, (33) Bhatumbure, (34) Shegaon Dumala, (35) Degaon, (36) Adhiv, (37) Bhabhulgaon, (38) Narayan Chincholi, (39) Ishwar Wathar, (40) Anjansond, (41) Suste, *vide* its General Body Resolution No. 03, dated 28th October 2013 has declared its intention under Section 23 (1) of the said Act. The Notice regarding declaration was published in Maharashtra Government Gazette dated 3rd to 9th April 2014 on pages 27 to 29 and notice also published in daily Marathi news paper i. e. Punyanagari, Solapur on dated 2nd March 2014.

The Pandharpur Development Authority appointed Assistant Director of Town Planning, Solapur Branch, as a Town Planning Officer with prior approval of the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune. He has prepared and handed over the said Draft Development Plan to the Pandharpur Development Authority for necessary publication under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 ;

Notice is hereby given as required under Section 26 (1) of the said Act, that the said Draft Development Plan has been published by the Pandharpur Development Authority *vide* its Resolution No. 5, dated 24th August 2017 in the manner laid down under Section 26 (1) of the said Act. A copy of the said Draft Development Plan and report thereon are kept open for the inspection of public at the offices of the Collector, Solapur, Chief Executive Officer, Zilha Parishad, Solapur, Assistant Director of Town Planning, Solapur, Sub-Divisional Officer, Pandharpur Division, Pandharpur, Tahasildar, Pandharpur and Block Development Officer, Panchayat Samiti, Pandharpur during office hours on all working days ;

Persons, desirous to raise any suggestions and/or objections to the said Draft Development Plan shall submit in writing within 30 days from the date of notice published in Maharashtra Government Gazette to the Member-Secretary, Pandharpur Development Authority and Collector Solapur, will consider the same before submitting the said Draft Development Plan for sanction to the Government under Section 30 of the said Act;

The copies of the particulars as mentioned in Section 26 (2) in relation to the Draft Development Plan are available for inspection by the public and certified copies of their extracts are also available for sale at reasonable price at the office of the Assistant Director of Town Planning, Solapur.

**Dr. RAJENDRA BHOSALE,**

The Member-Secretary

Pandharpur Development Authority And

Collector, Solapur.

Solapur, 29th August 2017

---

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY SHRI MANOJ MANOHAR VAIDYA, PRINTED AT YERAWADA PRISON PRESS, PRISON COMPOUND, YERAWADA, PUNE-411 006 AND PUBLISHED AT YERAWADA PRISON PRESS, PRISON COMPOUND, YERAWADA, PUNE-411 006. EDITOR : SHRI MANOJ MANOHAR VAIDYA.